



Naručitelj geodetskog projekta: DRUŠTVO OSOBA S TJELESNIM INVALIDITETOM
MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE

Adresa: Dr. A. Starčevića 1, Čakovec

OIB: 50799377134

Podaci o glavnom projektu:

Zajednička oznaka svih mapa: OGP 156/18

Razina projekta: Glavni projekt

Redni broj mape: 8

Oznaka geodetskog projekta: 100/18

Potvrđuje se da je geodetski projekt sastavni dio
glavnog projekta koji je sastavni dio građevinske dozvole

KLASA: *101-301-03/19-01/000159*

URBROJ: *20091-03-101-19-0008*

od *29. svibnja 2019* godine.

Pročelnik:



GEODETSKI PROJEKT

ZGRADA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - „CENTAR DOSTI“ U PODTURNU

NA K.Č. 1067, K.O. Podturen

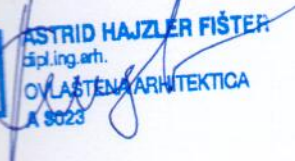
Naziv projekt. ureda: OPĆE GRAĐEVINSKO PODUZEĆE d.o.o.

Adresa sjedišta: GLAVNA 29, PRELOG

OIB: 62832727394

Glavni projektant: Astrid Hajzler Fišter, dipl. ing. arh.

Potpis i pečat:


ASTRID HAJZLER FIŠTER
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENARHITEKTICA
A 3023

KLASA: 932-06/19-02/258

URBROJ: 541-29-03/1-19-3

Čakovec: 27-03-2019

Ovlaštena osoba:



Direktor: Vladimir Logožar

Stručni suradnici i suradnici ovlaštenog inženjera geodezije:

Vladimir Logožar geom.

Dražen Marcuiš geom.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.



Mjernik d.o.o.
PRELOG, Glavna 29
OIB 39363910717

Mjesto i datum izrade geodetskog projekta:

Prelog, 18.03.2019.



SADRŽAJ:

1. Naslovna stranica geodetskog projekta
2. Ulazni podaci
3. Geodetski situacijski nacrt
4. Geodetska situacija građevine
5. Popis koordinata
6. Prijavni listovi i kopije katastarskog plana za usklađenje stanju u katastru, zemljišnoj knjizi i naravi
7. Prijavni listovi i kopije katastarskog plana za evidentiranje građevina
8. Izvješće o utvrđenim međama i o novim razgraničenjima
9. Tehničko izvješće



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Izdavanje na dan: 24.10.2018. 11:33

Verificirani ZK uložak

Statarska općina: 303402, PODTUREN

Broj ZK uložka: 2531

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6131/2018
Sadržajne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	6/B	KUĆA, DVOR, VOĆNJAK, VRT		285		
		UKUPNO:		285		

B
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	PRUŠTVO OSOBA S TJELESNIM INVALIDITETOM MEĐIMURSKE ŽUPANIJE, OIB: 50799377134, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 1, 40000 ČAKOVEC	

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Nema tereta!		

Uvjera se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.10.2018.

U skladu s člankom 11. stavka 1. Priloga 1. Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 51/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 46156/2018

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PRELOG

ZK referent:

SVJETLANA KOLARIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

Stanje na dan: 17.03.2019. 22:46

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: PODTUREN (Mbr. 303402)

Posjedovni list: 2305

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	UDRUGA ZA POMOĆ OSOBAMA S MENTALNOM RETARDACIJOM, MEĐIMURSKE ŽUPANIJE, ČAKOVEC (VLASNIK)	62455546018

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1067	U MJESTU	981	19		
			KUĆA, U MJESTU	680			
			ORANICA	301			
Ukupna površina katastarskih čestica				981			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

FOTOKOPIJA
ISTOVJETNA
ORIGINALU

KLASA:935-12/18-02/1178

URBROJ:378-18-1

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

K.O. PODTUREN

MJERILO 1:1000



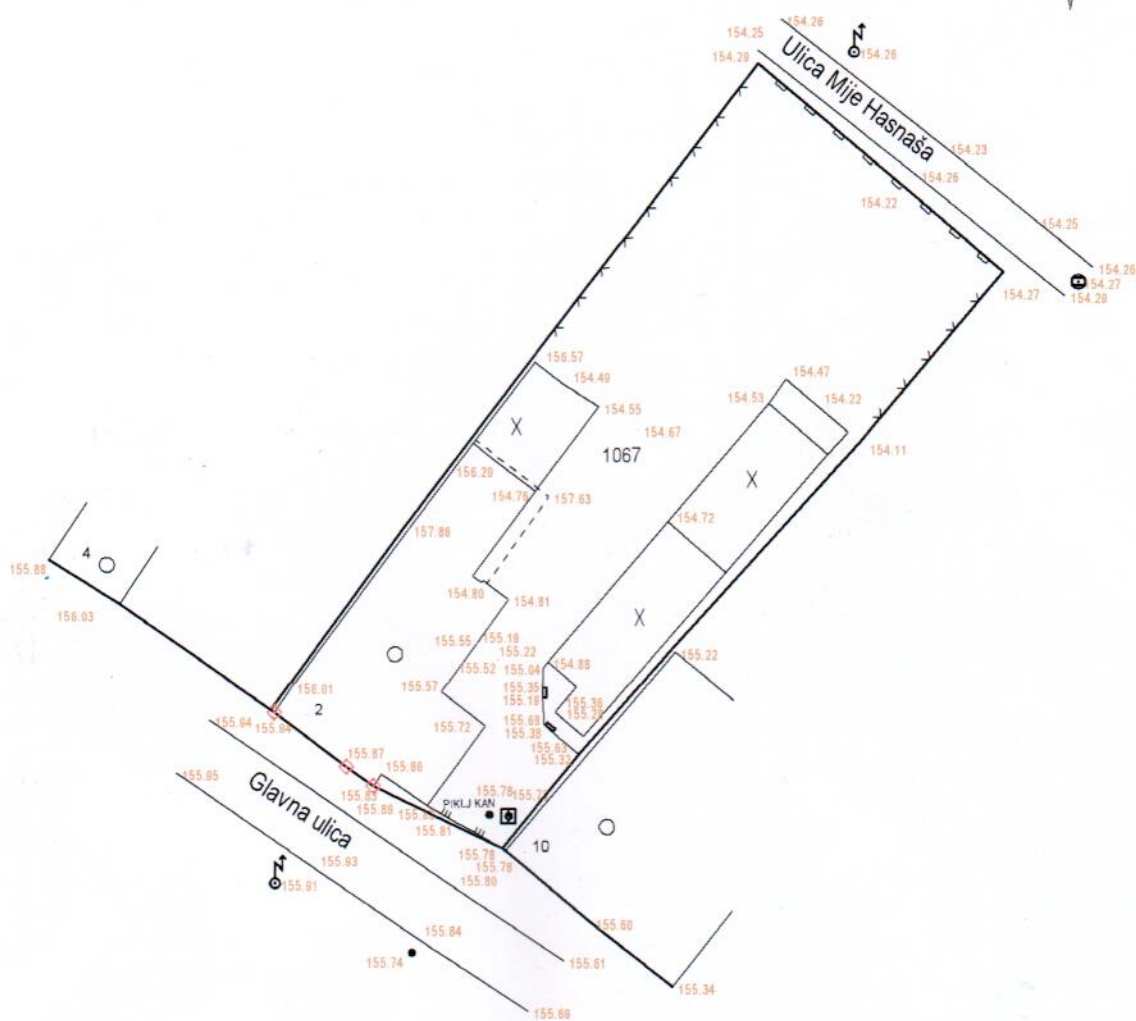
Mirjana Varga
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
MJERNIK d.o.o.
Prelog



Geo 622

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

K.O. PODTUREN
Matični broj: 303402
k.č.br. : 1067
Mjerilo 1:500



Mirjana Varga
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
MJERNIK d.o.o.
Prelog



Geo 622

IZMJERILI: Vladimir Logožar geom., Dražen Marčiuš geom.

Datum : 28.08.2018

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

K.O. PODTUREN
Matični broj: 303402
k.č.br. : 1067
Mjerilo 1:500



Mirjana Varga
dipl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

MJERNIK d.o.o.
Prelog



Geo 622

IZMJERILI: Vladimir Logožar geom., Dražen Marčiuš geom.

Datum : 19.03.2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM(m)	N koordinata HTRS96/TM(m)	Visina terena HVR571(m)
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVNE ČESTICE			
1	503497.12	5147591.11	
2	503513.37	5147577.44	
3	503503.94	5147566.27	
4	503491.39	5147552.52	
5	503485.28	5147545.57	
6	503480.18	5147539.38	
7	503471.67	5147543.44	
8	503469.89	5147544.71	
9	503464.84	5147548.45	
10	503473.72	5147560.54	
11	503482.14	5147571.55	
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVINE			
12	503507.85	5147580.78	
13	503505.61	5147577.85	
14	503506.51	5147577.17	
15	503503.03	5147572.62	
16	503502.13	5147573.31	
17	503492.65	5147560.93	
18	503489.09	5147556.28	
19	503487.90	5147557.19	
20	503490.55	5147560.65	
21	503489.40	5147561.53	
22	503488.29	5147560.09	
23	503485.56	5147562.17	
24	503485.42	5147561.98	
25	503482.83	5147563.97	
26	503484.00	5147565.51	
27	503483.67	5147565.76	
28	503484.66	5147567.05	
29	503481.53	5147569.44	
30	503496.73	5147589.29	

Mirjana Varga
d.pl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

MJERNIK d.o.o.
Prelog



Geo-622



Izmjera , izrada podloga i geodetskih elaborata.
40323 Prelog, Glavna 29
M.B. 1435302 , OIB 39363910717 , IBAN : HR2323400091116010035
Email: mjernikdoo@gmail.com

POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA UREĐENJA			
31	503483.83	5147563.20	
32	503474.83	5147550.94	
33	503479.14	5147547.77	
34	503479.36	5147547.54	
35	503479.46	5147547.25	
36	503479.45	5147546.93	
37	503479.32	5147546.65	
38	503476.27	5147542.50	
39	503475.94	5147542.20	
40	503475.51	5147542.04	
41	503475.07	5147542.06	
42	503474.66	5147542.25	
43	503474.26	5147542.55	
44	503473.99	5147542.84	
45	503473.86	5147543.20	
46	503473.88	5147543.59	
47	503474.04	5147543.95	
48	503476.68	5147547.53	
49	503468.55	5147553.50	

Mirjana Varga
dipl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodetije

MJERNIK d.o.o.
Prelog



Geo 522



Prijavni list je sastavljen 18.03.2019.

Katastarska općina: **PODTUREN**
MB 303402

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA
USKLAĐENJE STANJA U KATASTRU, ZEMLJIŠNOJ KNJIZI I NARAVI

KLASA: 932-06/19-02/ 258
UR. BROJ: 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019



Dosadašnje stanje

Broj posjedovnog lista	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlasnički omjer	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina	Broj z. k. ul.	Oznaka promjena vrijeme kada nastala i ispravci kojima se izmjenjuje
					m ²		
2305	UDRUGA ZA POMOĆ OSOBAMA S MENTALNOM RETARDACIJOM, MEĐIMURSKE ŽUPANIJE ČAKOVEC	1/1	1067	KUĆA	680	2531	Prikazana promjena nastala je na zahtjev stranke.
				ORANICA	301		
					981		



Broj: 100-01/20-020-020
 Broj: 541-504-000
 1. 03. 2019.

KATAST. OPĆINA : PODTUREN

MATIČNI BROJ: 303402

D.L.br.: 19



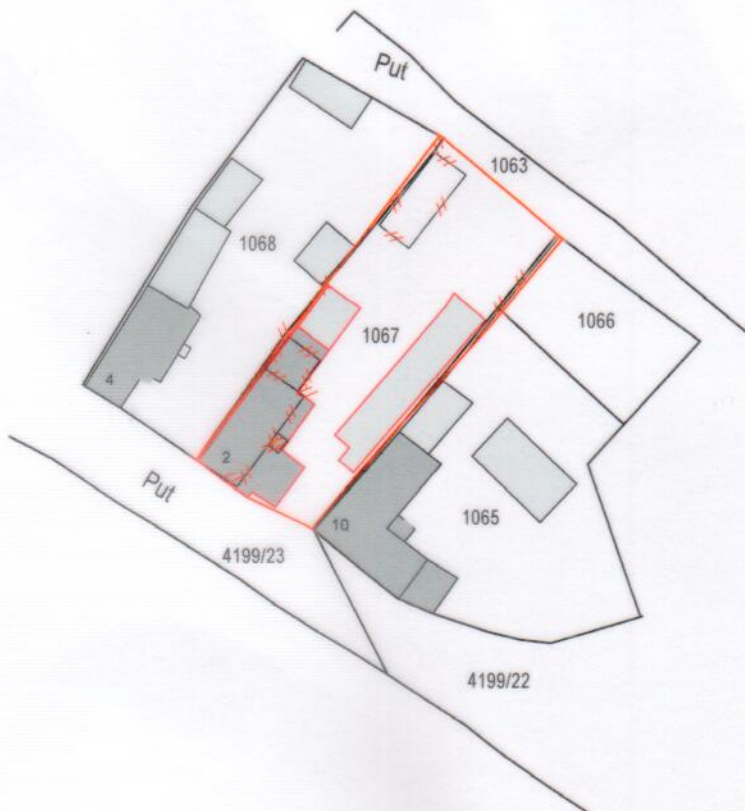
KLASA : 932-06/19-02/258

UR. BROJ : 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA

MJERILO 1 : 1000



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

MJERNIK d.o.o.
Prelog


Geo 622

U Prelogu, dana: 19.03.2019



(potpis ovlaštene osobe)

Novo stanje

Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlasnički omjer	Broj katastarske čestice	Broj z.k. čestice	Broj D.L. kat.plana	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina	Broj z. k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se temelji
							m ²		
DRUŠTVO OSOBA S TJELESNIM INVALIDITETOM MEDIMURSKJE ŽUPANIJE, OIB: 50799377134, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 1, 40000 ČAKOVEC	1/1	1067	6/B	19	GLAVNA ULICA	KUĆA K.B.2	184	2531	Situacija na terenu prikazana je na skici izmjere.
						POMOĆNA ZGRADA	35		
						POMOĆNA ZGRADA	130		
						DVORIŠTE	673		
						1022			
IZRADIO: Dražen Marčuš geom.									
<p>Mirjana Varga dipl. ing. geod. Ovlašteni inženjer geodezije MJERNIK d.o.o. Prelog</p>  <p style="text-align: center;">Geo 622</p>									



Prijavni list je sastavljen 18.03.2019.

katastarska općina: **PODTUREN**
MB 303402

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
USKLAĐENJE STANJA U KATASTRU, ZEMLJIŠNOJ KNJIZI I NARAVI

KLASA: 932-06/19-02/258

BR. BROJ: 541-29/1-19-3

datum: 27-03-2019

datum:



Ovlaštena osoba:

Dosadašnje stanje

Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište, odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlasnički omjer	Broj z.k. čestice	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina	Broj z. k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se temelji
				ČHV		
DRUŠTVO OSOBA S TJELESNIM INVALIDITETOM MEĐIMURSKOŽUPANIJE, OIB: 50799377134, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 1, 40000 ČAKOVEC	1/1	6/B	KUĆA, DVOR, VOĆNJAK, VRT	285	2531	Prikazana promjena nastala je na zahtjev stranke.
				285		



Broj: 541-254-19-2
 Čakovec, 18. 03. 2019.

KATAST. OPĆINA : PODTUREN

MATIČNI BROJ: 303402

D.L.br.: 19



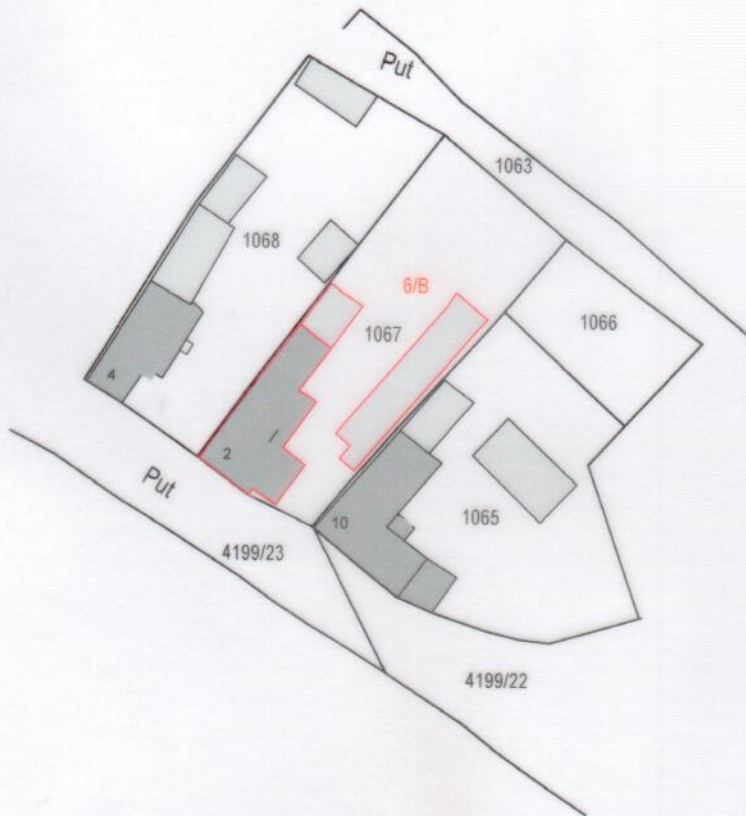
KLASA : 932-06/19-02/258

UR. BROJ : 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

MJERILO 1 : 1000



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

Mirjana Varga
dipl.ing.geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

MJERNIK d.o.o.
Prelog

Geo 622

U Prelogu, dana: 19.03.2019



(potpis ovlaštene osobe)

Novo stanje

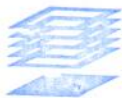
Ime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Adresa ili središte odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlasnički omjer	Broj katastarske čestice	Broj z.k. čestice	Broj D.L. kat.plana	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina	Broj z. k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se temelji
							m ²		
DRUŠTVO OSOBA S PRAVNIM INVALIDITETOM KARLOVAČKE ŽUPANIJE, OIB: 50799377134, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 1, 40000 ČAKOVEC	1/1	1067	6/B	19	GLAVNA ULICA	KUĆA K.B.2	184	2531	Situacija na terenu prikazana je na kopiji katastarskog plana.
						POMOĆNA ZGRADA	35		
						POMOĆNA ZGRADA	130		
						DVORIŠTE	673		
							1022		

IZRADIO: Dražen Marčević geom.

Mirjana Varga
dipl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEODEZIJER d.o.o.
Čakovec



Geo 622



Prijavni list je sastavljen 18.03.2019.

Katastarska općina: **PODTUREN**
MB 303402

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA
EVIDENTIRANJE ZGRADA

KLASA: 932-06/19-02/258

UR. BROJ: 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019

Overlaštena osoba:



KATAST. OPĆINA : PODTUREN

MATIČNI BROJ: 303402

D.L.br.: 19



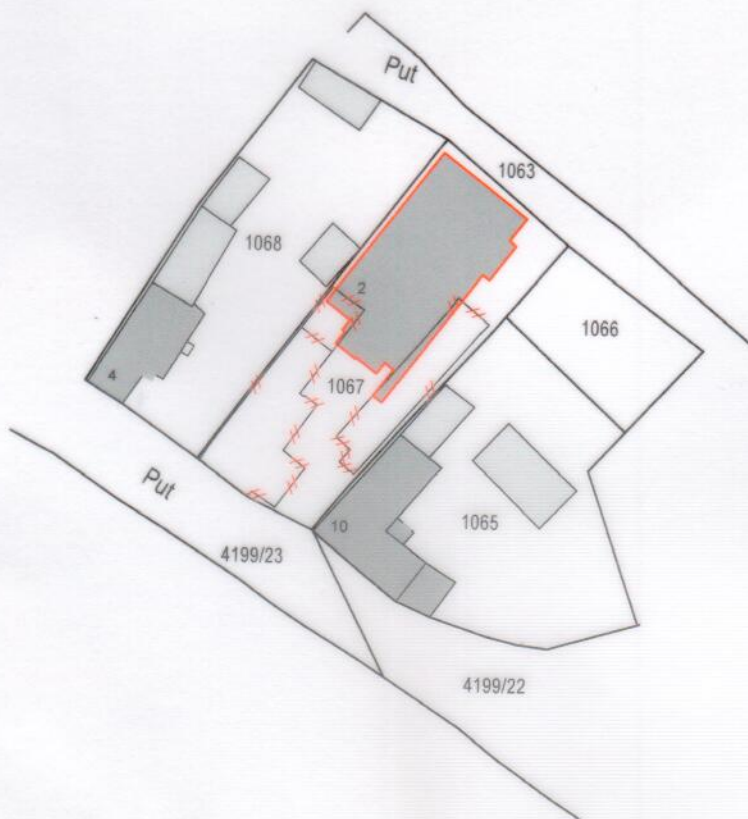
KLASA : 932-06/19-02/258

UR. BROJ : 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR ZEMLJIŠTA

MJERILO 1 : 1000



U Prelogu, dana: 19.03.2019

(potpis ovlaštene osobe)

odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlaštenu inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

inženjer geodezije

Geo 622

Geo 622



Prijavni list je sastavljen 18.03.2019.

katastarska općina: **PODTUREN**
MB 303402

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU
EVIDENTIRANJE ZGRADA

ASA: 932-06/19-02/258
R. BROJ: 541-29/1-19-3

datum: 27-03-2019



Dosadašnje stanje

Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlasnički omjer	Broj z.k. čestice	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina	Broj z. k. ul.	Oznaka promjene, vrijeme kada je nastala i isprave na kojima se temelji
				m ²		
DRUŠTVO OSOBA S TJELESNIM INVALIDITETOM MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE, OIB: 50799377134, ULICA DR. ANTE STARČEVIĆA 1, 40000 ČAKOVEC	1/1	6/B	KUĆA K.B.2	184	2531	Prikazana promjena nastala je na zahtjev stranke.
			POMOĆNA ZGRADA	35		
			POMOĆNA ZGRADA	130		
			DVORIŠTE	673		
				1022		



Datum: 17. 10. 2019.
 Broj: 541-284-19-2
 Klasa: 623-01/18-02/1

KATAST. OPĆINA : PODTUREN

MATIČNI BROJ: 303402

D.L.br.: 19



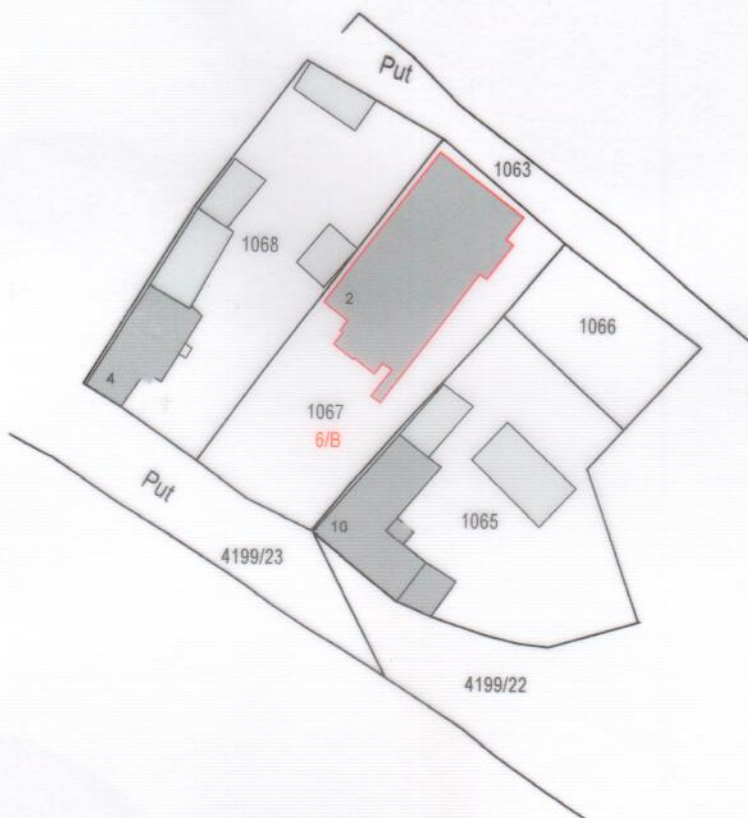
KLASA : 932-06/19-02/258

UR. BROJ : 541-29/1-19-3

Datum: 27-03-2019

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

MJERILO 1 : 1000



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.



U Prelogu, dana: 19.03.2019



Mirjana Varga
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodetskih poslova
MJEJNIK d.o.o.
Prelog
Geo 622

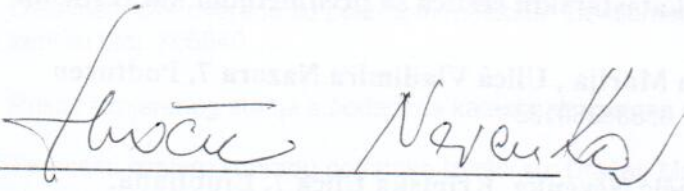
Potpisi nositelja prava:

I. Katastarskih čestica koje su predmetom elaborata (naručitelj izrade elaborata)

1.  

II. Potpisi nositelja prava na susjednim katastarskim česticama:

1. _____

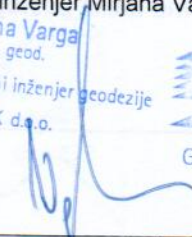

2. 

3.  

II. Potpisi nositelja prava koji su sudjelovali u postupku obilježavanja novoformiranih međa ili drugih granica
U slučajevima kada jedan ili više prisutnih nositelja prava ne želi potpisati izvješće, pri tome navodeći ili nenavodeći razlog, ovlaštena osoba to obavezno konstatira u ovom izvješću.

STRANKA POD REDNIM BR. 1 OSOBNO KONTAKTIRANA I NE ŽELI
POTPISATI IZVJEŠĆE.

MJESTO IZRADE: PRELOG

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

Mirjana Varga
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
MJERNIK d.o.o.
Prelog

Geo 622

IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU POSTOJEĆIH MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

Dana 29.08. .2018. u postupku utvrđivanja postojećih međa i drugih granica te o novom razgraničenju prisutni:

I. NARUČITELJ IZRADE ELABORATA:

1. Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom Međimurske županije, OIB: 50799377134
Ulica Dr. Ante Starčevića 1, Čakovec
zastupa MILJENKA LADOVIĆ mag.iur.

K.O.: PODTUREN, 303402

MBR: 303402

KAT.ČESTICA BROJ: 1067

II. Utvrđeni nositelji prava susjednih katastarskih čestica sa predmetnom kat.česticom

1. Kat.čest.broj: 1068 Zrna Marija , Ulica Vladimira Nazora 7, Podturen
OIB: 05888380133
2. Kat.čest.broj: 1065,1066 Levačić Nevenka Krimska Ulica 7, Ljubljana,
OIB:03615492754
- 3.Kat.čest.broj: 1063,4199/23 Općina Podturen, Ulica Ivana Grščića 5, Podturen
zastupana po načelniku: Perici Hajdaroviću

Opis utvrđenih postojećih i novo uspostavljenih međa i drugih granica koje su već obilježene na terenu:

Sjeverna međa: lomne točke postojeće betonske ograde det.točke br. 1,2

Istočna međa : lomne točke postojeće betonske i međne oznake det.točke br. 2,3,4,5,6

Južna međa: lomne točke zgrade te međne oznake det.točke br. 6,7,8,9

Zapadna međa: lomne točke postojeće betonske i žičane ograde te međne oznake živica det.točke br.1,9,10

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

K.O.PODTUREN
MBR:303402
K.Č. BR. 1067

Pomoćne geodetske točke izmjerene su korištenjem trajnog višenamjenskog sustava za satelitsko pozicioniranje CROPOS, korištenjem VPPS servisa u realnom vremenu, usluga HTRS96 on-line GNSS uređajem "Leica GS08 plus/CS15 NetRover" serijski broj: 3495093

Detaljne točke mjerene su polarnom metodom sa mjernom stanicom Leica TS11,R500 serijski broj: 796540.

Prikaz izmjerenog stanja s podacima katastarskog plana dobiven je metodom preklopa.

Terensku izmjeru i obradu podataka izvršili su: Dražen Marcuš , geodetski tehničar i Vladimir Logožar, geodetski tehničar – suradnici ovlaštenog inženjera geodezije.

Programska oprema korištena za obradu podataka i izradu geodetskog elaborata:

- Windows 10 (operativni sustav)
- "GeoMIR5" (za obradu snimljenih podataka)
- ActCAD 2018 Professional (program za grafičku obradu)
- Microsoft Word (program za obradu teksta)
- Microsoft Excel (program za računsku obradu)

Popis koordinata u CSV formatu nalazi se u digitalnom zapisu.

U Prelogu, 18.03.2019.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
ovlašteni inženjer Mirjana Varga dipl.ing.geod.

Mirjana Varga
dipl. ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije

MJERNIK d.o.o.
Prelog

Geo 622